

Протокол № 5
публичных слушаний

тема: «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

Время проведения: 16.00

Дата проведения: 11.09.2020г.

Место проведения: помещение Администрации муниципального образования «Сюмсинское», расположенное по адресу: с.Сюмси, ул. Советская, 56

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Сюмсинский район, с. Сюмси, ул. Советская, 60А, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для объектов общественно-делового использования, кадастровый номер 18:20:049079:10, общая площадь 220 кв.м. проводятся с населением проживающим в селе Сюмси, чьи земельные участки расположены вблизи указанного участка.

Основанием для проведения публичных слушаний на территории муниципального образования является Постановление Главы муниципального образования «Сюмсинское» от 10.08.2020 года № 9 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сюмсинское» принятым решением Совета депутатов муниципального образования «Сюмсинское» 05.12.2005 года № 7, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Сюмсинское», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Сюмсинское» от 11.10.2018 года № 28 (в редакции решения от 11.09.2019 года № 23).

Население информировалось о проведении публичных слушаний через официальный сайт муниципального образования «Сюмсинский район» и информационный стенд.

В публичных слушаниях приняло участие 5 человек – представители Администрации муниципального образования «Сюмсинское», Администрации муниципального образования «Сюмсинский район» и собственники земельного участка по ул.Советская.

Председательствующий на данных слушаниях: Кунавин С.В. – Глава муниципального образования «Сюмсинское».

Секретарь: Лялина А.Н. – специалист 1 категории Администрации муниципального образования «Сюмсинское».

Присутствовали:

Кузнецов Ю.В. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»

Слобожанина Е.Ю. – главный специалист-эксперт-архитектор Администрации муниципального образования «Сюмсинский район»

Широких Т.В. – собственник земельного участка (заявитель)

Слушали

Кунавина С.В. – Главу муниципального образования «Сюмсинское» о проекте решения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Широких Т.В. пояснила, что планирует строить пристрой к зданию магазина, построенному в 1998 году. Сам магазин расположен на границе со смежным земельным участком. Строительство пристроя планируется с лицевой части (впереди) магазина, в пределах своего земельного участка, однако для получения разрешения на строительство пристроя и последующей постановки на кадастровый учет строения необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, т.к. соответствии с действующими ПЗЗ разрешенное расстояние от стены магазина до границы смежного участка не менее 3м. Просит выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, так как по отношению к соседнему участку ничего не измениться.

Решили:

Согласиться на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Сюмсинский район, с. Сюмси, ул.Советская, 60А, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенный вид использования: для объектов общественно-делового использования, кадастровый номер 18:20:049079:10, общая площадь 220 кв.м

«За» -5, « против» - нет, «воздержались» - нет

Председатель

Секретарь



С.В. Кунавин

А.Н. Лялина